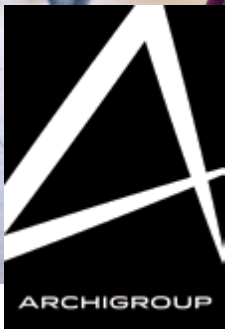


SELECTION DE RÉFÉRENCES



ARCHIGROUP

LYON - 411 ALLÉE DES NOISÉTIERS - BP 34 - 69579 LIMONEST CEDEX | PARIS - 37-39 AVENUE LEDRU ROLLIN - 75012 PARIS | WWW.ARCHIGROUP.FR



NOUS SOMMES ARCHITECTES
NOUS SOMMES 56 PROFESSIONNELS
NOUS AVONS 4 DÉCENNIES D'EXPÉRIENCE
NOUS SOMMES CERTIFIÉS «MASE»
NOUS UTILISONS LA TECHNOLOGIE «BIM»

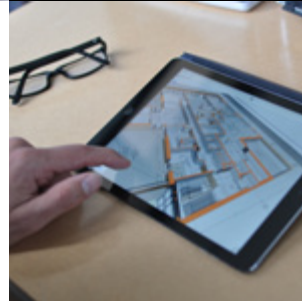
CA 2015 : 5 608 000 € H.T.

CA 2014 : 5 608 000 € H.T.

CA 2013 : 6 811 045 € H.T.



ARCHIGROUP,
UNE RÉFÉRENCE
INCONTOURNABLE
POUR LES MAÎTRES
D'OUVRAGE



CONCEPTION

Architecture
Urbanisme
Space-planning
Paysagisme

Décoration - Design

EXÉCUTION

Direction des travaux
O.P.C.



IMMOBILIER TERTIAIRE
BÂTIMENTS LOGISTIQUES
ET INDUSTRIELS
SURFACES COMMERCIALES
LOGEMENTS
BÂTIMENTS PUBLICS





ARCHIGROUP

ARCHITECTURE / RÉ-ARCHITECTURE

Direction générale et commerciale :
Denys LEGER, Frank DREIDEMIE

Pôle transverse :

5 assistantes (administratif, gestion, commercial...)

TOTAL : 49 personnes



INGÉGROUP

INGÉNIERIE

Gérant : Grégory SIERRA
1 assistante

TOTAL : 6 personnes

CONCEPTION - DESIGN

27 personnes dont 29 architectes

Associé Responsable du Pôle :
Jean-Philippe CHARON,

Associé Chefs de projet : Hervé DACLIN,
Gabriel DUSSUYER, Thibaut FLAVIGNY



EXÉCUTION - TRAVAUX

13 personnes dont 4 architectes
et 2 ingénieurs

Associé Responsable du Pôle :
Michel SANIAL

Associé Adjoint : Stéphane LACOSTE



ÉCONOMIE

3 économistes



BUREAU D'ÉTUDES FLUIDES

1 ingénieur Thermique,
Fluides & Qualité
environnementale et
1 dessinateur-projeteur

PRÊTS POUR LE BIM !

La Directive Marchés publics adoptée par les ministres le 11 février dernier recommande l'usage du BIM dans les appels d'offres d'état à partir de 2017.

Le BIM va devenir la règle, très vite !
Et nous sommes déjà prêts !

Le BIM (Building Information Modeling), est une compilation structurée d'informations relatives à un ouvrage de construction. Cette compilation peut être partagée et enrichie en temps réel par les différentes parties prenantes du projet.

La conception devient donc réellement collaborative, continuellement améliorée en temps réel.

Le travail de l'équipe pluridisciplinaire est plus efficace.



La maquette numérique 3D, c'est déjà notre quotidien !

La maquette BIM permet de simuler virtuellement l'édification de l'ouvrage, d'optimiser son coût, son planning, sa qualité et sa construction. Avec cette maquette, les informations sont capitalisées à chaque étape d'avancement.

L'ensemble des résultats de chaque étape du processus (dimensionnements, matériaux, calculs énergétiques, etc,...) sont fédérés dans un référentiel unique, compatible et partagé entre tous les acteurs : la maquette numérique.

ARCHIGROUP réalise l'ensemble de ses projets en 3D autour d'une maquette numérique complète depuis plus de 13 ans.

CERTIFIÉS MASE



MASE est un système de management dont l'objectif est l'amélioration permanente et continue des performances Sécurité Santé Environnement des entreprises.

Toujours avec la volonté de s'impliquer en Responsabilité Sociétale des Entreprises, ARCHIGROUP et INGÉGROUP se sont engagés dans une démarche MASE validée par une certification.

ARCHIGROUP et INGÉGROUP sont des partenaires de référence pour tout projet de construction ou de réhabilitation sur site industriel !



NOS MOYENS TECHNIQUES

Logiciels : ArchiCAD 18 (modélisation en 3D), Photoshop - Artlantis (images), MS Projects (planification chantier), Office 2010, Indesign (PAO)....

Équipement : Réseau fibre optique, serveur, boîte à plans numérique, 2 traceurs A0, Photocopieurs lasers couleurs, table à digitaliser, distance-mètres laser, véhicules de fonction...

IMMOBILIER TERTIAIRE





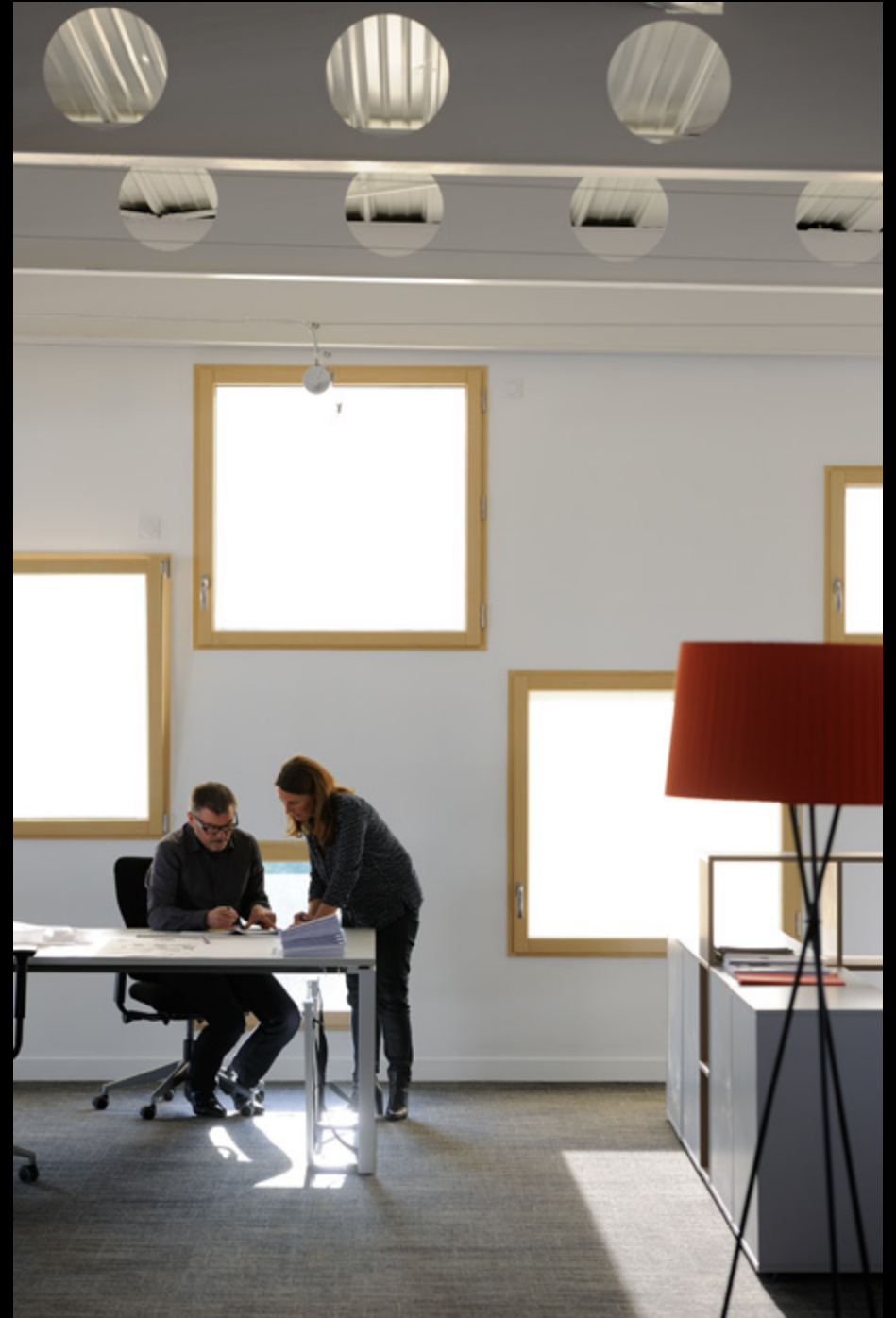
[Notre nouvelle agence inaugurée en juillet 2015]

Un espace de travail convivial où il fait bon vivre, qui favorise l'échange et le travail d'équipe

Zac du Puy d'Or, Pôle Économique de l'Ouest Lyonnais, Limonest (69)

1 670 m² - Livraison mai 2015







[Immeuble de bureaux à la Part-Dieu]

Projet HELIX - Travail collaboratif avec l'agence BIG (Bjarke Ingels Group, Copenhague)
35 000 m² - Lyon Part-Dieu
Concours 2015 non lauréat







[Siège social]

APRIL ASSURANCES
14 500 m² - 2009 à Lyon Part-Dieu







[Immeuble de bureaux + Agence Pôle Emploi]

Zac Neyrpc à Saint-Martin-d'Hères (38)

2 650 m² - 2013

NEXITY-GEPRIM







[Immeuble de bureaux]

Concours remporté pour la Société d'Aménagement de la Savoie à Chambéry (73)
2 500 m² - Études en cours
SAS Développement





[Agence commerciale et bureaux]

ORANGE représentée par PRD
Parc technologique de Saint-Priest
11 000 m² - 2009





[Ensemble de bureaux]

«Gerland Piazza» à Lyon, quartier Gerland
Campus urbain : 15 000 m² - 2011
LAZARD GROUPE





[ACTIVITÉS, INDUSTRIE & LOGISTIQUE]





[Centre de formation RTE]

Centre de formation théorique et pratique à Meyzieu (69)

6 359 m² - 2013

RTE







[site industriel de fabrication de menuiseries pour K-LINE]

Parc de la Plaine de L'Ain
48 675 m² pensés pour être doublés à moyen terme







[Direction Commerciale France & Centre de Formation]

Clermont-Ferrand

12 500 m²

CONCOURS 2015 > Projet ajourné







[Halle de design]

Bâtiment C80 sur le site Renault Trucks de Saint-Priest (69)

1 500 m² - 2008

RENAULT TRUCKS







[Pépinière et hôtel d'entreprises]

Pépinière et hôtel d'entreprises comprenant une dizaine de locaux-ateliers+bureaux et d'un pôle de services communs à Tarare (69)

2 458 m² – 2012

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE TARARE (CCPT)





[Ensemble de bâtiments de bureaux et activités pour PLASTIC OMNIUM]

Réponse à une problématique de process industriel

4 000 m² - 2015

PLASTIC OMNIUM





[Centre de services]

Parc d'activités de Vaulx-Milieu (38)

3 500 m² - 2014

SEW-USOCOME





[Bâtiment d'activités et de logistique pour DSV]

Saint-Quentin-Fallavier (38)

4 080 m² - 2013

NEXITY GEPRIM



BATIMENTS PUBLICS





[Pôle municipal comprenant cinéma, crèche, centre-social et salle municipale]

2 100 m² BBC – 2013 à Sainte-Foy-Les-Lyon (69)
VILLE DE SAINTE-FOY-LES-LYON







[Centre de Gestion de la Fonction Publique et Territoriale du Rhône]

6 000 m² THPE - 2012 à Sainte-Foy-Les-Lyon (69)
CDG69







[Siège de la Caisse d'Assurance Retraite et de la Santé au Travail de Dijon]

13 500 m² - 2015

SCCV Tertiaire Valmy portée par la SEMAAD (Société d'Economie Mixte d'Aménagement de l'Agglomération Dijonnaise et BDR IMMO (filiale de la Caisse d'Epargne)





TRAVAUX EN COURS



[RESTAURATION ET HÔTELLERIE]





[Restaurant d'entreprise Renault Trucks]

Restaurant d'entreprise 2 000 couverts à Saint-Priest (69)

3 140 m² - 2005

RENAULT TRUCKS







[Restaurant d'entreprise Sanofi-Aventis-Pasteur]

Restaurant d'entreprise 2 400 couverts sur le campus Mérieux à Marcy-l'Étoile (69)

3 900 m² - 2004

SANOFI AVENTIS PASTEUR





[Pôle de services interentreprises]

Restaurant et crèche à Limonest (69) - Zac du Puy d'Or (Techlid)

1 165 m² - 2014

SERL





[Hôtels]

ACE Hôtel (70 à 80 chambres) à Seynod, Saint-Priest, Saint-Constest, Creutzwald, Strasbourg, Saint-Quentin-Fallavier...

Moyenne 2 000 m²

ACE HÔTEL





[Étude pour résidence hôtelière]

119 chambres
3 000 m² - 2014



CENTRES COMMERCIAUX





[BOULANGER - KIABI Perpignan]

1^{ère} surface commerciale à énergies positives
7 500 m² - 2011 - 4 100 000 € H.T.
IMMOCHAN







[AUCHAN Martigues]

Extension de la galerie marchande, création de moyennes surfaces, d'un parking silo et d'un drive
12 000 m² - 2014
IMMOCHAN





[CARREFOUR Mably]

Extensions de la galerie marchande de l'hypermarché et construction d'un parking dalle de 580 stationnements
Lauréat du concours - Études en cours - 15 000 000 € H.T. (estimation)
CARREFOUR PROPERTY





[CARREFOUR Ancey]

Extension et rénovation du centre commercial
16 000 m² restructurés et 6 000 m² créés - 2007 - 20 268 000 € H.T.
IMMOBILIÈRE CARREFOUR







[INTERMARCHÉ - BRICOMARCHÉ]

Hypermarché 5 000 m² + Bricomarché 4 500 m² + jardinerie 1 000 m² + drive 400 m² + pôle restauration 500 m²

Projet en étude

LES MOUSQUETAIRES





[AUCHAN Villars]

Extension de la galerie marchande et rénovation-habillage de l'ensemble des façades du site
8 875 m²
IMMOCHAN



LOGEMENTS





[Logements collectifs BBC]

« Villa Saint-Cyr » à Lyon 9^{ème}, quartier « Saint Rambert »
2 immeubles totalisant 3 350 m² - 2013
LION PROMOTION & DTZ





BUREAU DE VENTE / APPT DÉCORÉ
SUR RDV 04 37 230 230

Visitez
notre
appt
décoré

PARKING



[Logements collectifs en accession à la propriété]

Ensemble de 170 logements BBC à Saint-Fons (69) - Opération exceptionnelle d'accession à 2 000 € / m²
14 000 m² - 2015
BOUYGUES IMMOBILIER







[Écoquartier]

101 logements et commerces BBC et passifs : «îlot République» à Chassieu (69)

7 906 m² - 2012

PRESTIBAT





[concours : logements et commerces]

«Zac Vénissy» à Vénissieux
11 627 m² pour 99 logements et 2 800 m² de commerces - 2012
BOUYGUES IMMOBILIER POUR LA SERL





[Logements urbains BBC au coeur de Lyon]

33 logements en copropriété : rue Lieutenant Colonel Prévost à Lyon 6^{ème}

3 100 m² - 2013

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS







[Écoquartier]

320 logements en Haute-Savoie

21 500 m²

SOGERIM







[Logements collectifs BBC]

50 logements collectifs : «Léman-Ciel» à Gex (01)

3 175 m² - 2014

NEOWI





[Logements et commerces]

74 logements sociaux et commerces en rez-de-chaussée à saint-Priest (69)
5 469 m² - Concours lauréat - 2015
EST MÉTROPOLE HABITAT





[Logements BBC intégrant une ancienne station service]

118 logements : «Charleston» à Lyon 7^{ème}
7 269 m² neufs - 2014
ALTARÉA-COGEDIM et NEXITY







[Logements collectifs BBC avec commerces]

13 logements : «Le Nouveau Carré» à Saint-Priest (69)

5 500 m² - 2013

NEXITY GEORGES V







[Réhabilitation et densification]

Réhabilitation de 115 logements, construction de 50 logements neufs et traitement paysager de l'îlot
Quartier de la Reyssouze à BOURG-EN-BRESSE (01) - 2015
BOURG-HABITAT





[Logements collectifs BBC]

62 logements collectifs sociaux : « Boucicaut » (69)

4 828 m² - 2014

LOGIVIE



RE-ARCHITECTURE





[Ensemble immobilier de bureaux]

Ré-architecture complète d'un ensemble de bureaux à Paris 13^{ème}
22 000 m² - Travaux en cours

Désamiantage complet avec retrait de la vêtiture céramique, rénovation complète intérieur /extérieur, mise aux normes...







[Transformation de l'ancienne prison Saint-Joseph à Lyon-Perrache]

Architecte d'exécution - 27 576 m² (neuf + réhab) - 2015

Conception Studio Jean-Jacques Ory & Associés

OGIC pour la zone Logement et Dentressangle Initiatives pour la zone Bureaux







[Ensemble de bureaux]

K-OUEST à Limonest (69)

Ré-Architecture d'un bâtiment de bureaux mono-utilisateur (Bull) en un ensemble multi-utilisateurs

10 160 m² - 2014

ÉTOILE PROPETIES - AMO : EDRA







[Siège Europe]

TNT à Lyon 7^{ème}

Ré-Architecture : transformation de l'ancien siège des laboratoires Mérieux
SOGELYM DIXENCE - 7 000 m² - 2007







[Restructuration complète d'un bâtiment de Soufflot du XVIII^{ème}]

Accueil, évêché, bureaux diocésains, salles de réception, logements à Lyon 5^{ème}

5 200 m² - 2014

ASSOCIATION DIOCÉSAINE DE LYON







[Restructuration et extension du Lycée Barthélemy Thimonnier]

11 170 m² - 2014 à L'Arbresle (69)
RÉGION RHÔNE-ALPES





[Réhabilitation en site occupé]

«Quartier grand Marbé» à Mâcon (71)
Réhabilitation de 221 logements et des parties communes en site occupé
17 946 m² - 2014
OPH MACON HABITAT





WWW.ARCHIGROUP.FR